ДОГОВОР ОФЕРТЫ
НА АДМИНИНСТРИРОВАНИЕ ТУРИСТИЧЕСКИМ УЗЛОМ

Настоящий Договор является публичной офертой Ассоциации межмуниципального сотрудничества «Сибирский тракт» (именуемый в дальнейшем «Правообладатель»), в соответствии с которой согласно ст. 435, 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) всякий резидент «Сибирского тракта (Именуемый ниже «Администратор»), осуществившее акцепт настоящей публичной оферты, заключает Договор на условиях, изложенных в оферте. В соответствии со ст.438 ГК РФ – акцепт оферты равносилен заключению договора на условиях, изложенных в оферте.

В связи с вышеизложенным внимательно прочитайте текст данной публичной оферты. Взаимоотношения с Правообладателем, а также взаимоотношения с третьими лицами, возникающие в связи с данным Договором, осуществляются на основании Договора, что подтверждается со стороны Администратора акцептом, то есть согласием с настоящей офертой на следующих условиях:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. *Администратор дестинации (синоним – управляющая компания туристического узла):* физическое либо юридическое лицо, заключившее с Правообладателем настоящее соглашение. Администратор дестинации получает от Правообладателя 2% от суммы чека клиентов СТ, обслуженных резидентами и организует курирование по вопросам качества администраторов локальных туристических объектов в дестинации и ведение базы данных дестинации.

1.2. *База данных (Информационная база данных СТ):* информационная база данных о туристах, туркомплексах, резидентах, местах, событиях, услугах, маршрутах, темах.

1.3. *Бонус:* право на скидку клиентов СТ, гарантированное Правообладателем. Источником, обеспечивающим данное право, является обеспечительный фонд на счете Правообладателя, пополняемый резидентами туркомплекса.

1.4. *Бонусный счёт:* субсчёт на счёте Правообладателя, обеспечивающий клиентам СТ права на скидки. Учет прав на скидки клиентов СТ ведется в базе данных, к которой клиент имеет доступ из личного кабинета сайта sibtract.ru.

1.5. *«Два соболя»:* второй уровень качества, получаемый локальным туристическим объектом туркомплекса за выполнение общих инфраструктурных требований и определяемый стандартом СТ.

1.6. *Дестинация: (синоним – Туристический узел):* система локализованных на территории туристических объектов, курируемых Администратором дестинации, а также используемые ими природные, технологические и символические средства для обслуживания клиентов.

1.7. *Информационная панель (Информационно-навигационная конструкция «Сибирский тракт»):* статичная либо интерактивная панель, информирующая клиентов СТ об услугах резидентов, оказываемых в дестинации (туристическом узле) и дальше по пути следования.

1.8. *Клиент СТ (Клиент Сибирского тракта):* физическое лицо, заключившее договор оферты на обслуживание в СТ путём регистрации на сайте sibtract.ru. При получении услуг у резидента туркомплекса клиент СТ получает от Правообладателя 6% бонусов от суммы чека.

1.9. *«Один соболь»:* минимальный уровень качества, получаемый локальным туристическим объектом за презентацию информации о своих услугах, событиях и достопримечательностях в соответствии со стандартом СТ.

1.10. *Премиальный фонд:* бонусный фонд, в который резидент направляет 1% от суммы продаж клиенту СТ, и который расходуется на вознаграждение активных участников акций и мероприятий, организованных в туркомплексе.

1.11. *Резидент* (*Резидент «Сибирский тракт»*): коммерческая либо бюджетная организация, объект которой находится в дестинации (туристическом узле), и подписавшая с Правообладателем концессионное соглашение обслуживать клиентов в соответствии со стандартом СТ. Резидент уплачивает Правообладателю и клиенту СТ по 6% от суммы чеков.

1.12. *Стандарт СТ* (*Стандарт «Сибирский тракт»*): набор требований к услугам, гарантирующих определенный уровень качества обслуживания. Уровни стандарта маркируется количеством «сибирских соболей» от одного до трёх. В данном Договоре всегда используется последняя редакция стандарта СТ, даже если она принята позже даты заключения Договора.

1.13. *Технология СТ:* программно-аппаратные средства, база данных, алгоритмы, приёмы и инструкции, обеспечивающие возможность обслужить клиента СТ в соответствии со стандартом СТ.

1.14. *Три соболя*: наивысший уровень качества, выполняемый локальным туристическим объектом дестинации (туристического узла) за выполнение общих инфраструктурных требований и определяемый стандартом СТ.

1.15. *Услуги* (*Услуги по стандарту «Сибирский тракт»*): сервисы и целевые туристические услуги, оказываемые в соответствии со стандартом СТ и маркируемые фирменным знаком «Сибирский тракт».

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему Договору Правообладатель обязуется передать Администратору дестинации право на использование технологии СТ и фирменного знака, а также перечислять 2% от суммы чека клиентов СТ, обслуженных в локальных туристических объектах дестинации. Администратор дестинации обязуется содействовать администраторам локальных туристических объектов в дестинации осуществлять мероприятия, обеспечивающие выполнение стандарта СТ.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. Правообладатель обязуется:

3.1.1. Предоставить возможность использования технологии СТ, обучив Администратора дестинации и передав все необходимые инструкции;

3.1.2. Предоставить Администратору дестинации право осуществлять агентские полномочия по проведению классификации локальных туристических объектов, входящих в дестинацию;

3.1.3. Осуществлять консультирование Администратора по вопросам ведения базы данных;

3.1.4. Организовать подготовку и (при необходимости) поставку навигационных панелей с информацией из базы данных услуг резидентов туркомплекса;

3.1.5. Перечислять на бонусный счёт Управляющей компании 2% бонусов от суммы чека клиентов СТ при обслуживании у резидентов туркомплекса.

3.1.6. Перечислять в Премиальный фонд 1% от суммы чека клиентов СТ при обслуживании у резидентов туркомплекса.

3.1.7. Согласовывать с Управляющей компанией расходование бонусов из Премиального фонда на вознаграждение участников акций и мероприятий, организованных на территории Управляющей компании.

3.2. Управляющая компания обязуется:

3.2.1. Приступить к формированию туристического узла в соответствии с предоставляемыми Правообладателем технологическими требованиями.

3.2.2. Организовать внесение в базу данных информации об интересных для туристов предложениях и следить в оперативном режиме за обновлением данных.

3.2.3. Сформировать портфолио туруслуг (экскурсий, событийных мероприятий, услуг отдыха, развлечений и оздоровления), оказываемых в дестинации, которые отражают её позиционирование и удовлетворяют стандартам «Сибирский тракт».

3.2.4. Привлекать в туркомплекс представителей обслуживающего туристов бизнеса (средства размещения, питания, автосервис, кемпинги и т.д.) и осуществлять по поручению Правообладателя их классификацию в соответствии со стандартом СТ.

3.2.5. Включиться в навигационную сеть «Сибирский тракт», в том числе, с использованием QR-кодов, панелей и других информационных носителей.

4. ФИНАНСОВЫЕ И ЮРИДИЧЕСКИЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН

4.1. Правообладатель обязуется начислять на бонусный счёт Управляющей компании вознаграждение в размере 2% от суммы чеков обслуженных у резидентов туркомплекса клиентов СТ.

4.2. Данные бонусы являются правом на получение скидки и не подлежат налогообложению.

4.3. Расчеты осуществляются раз в месяц в первую декаду, следующую за расчетным месяцем. При обоюдном желании расчеты могут быть перенесены на следующий месяц.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССТОРЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до конца текущего года. Если за последние 10 суток текущего года ни одна из Сторон не выразила желания его расторгнуть, Договор автоматически продлевается на следующий год.

5.2. В случае расторжения Договора стороны несут финансовые обязательства друг перед другом и третьими лицами до осуществления полного взаиморасчета.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Стороны руководствуются нормами действующего гражданского законодательства РФ.

6.2. В случае возникновения споров Стороны решают их путем переговоров, а если не удается достичь согласия, – в судебном порядке по местонахождению Правообладателя.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ

Ассоциация межмуниципального сотрудничества «Сибирский тракт».

Российская Федерация, 646300 Омская область, г. Тюкалинск, ул. Ленина, 28.

E-mail: sibirsky_trakt@bk.ru

ИНН/КПП 5537900118/553701001; ОГРН 1145543042435;

Расчетный счет 40703810845000090986 Омское отделение №8634 ПАО Сбербанк БИК 045209673

Кор/счет 30101810900000000673

Директор Л.И. Рыженко